

SPIS TREŚCI

WYKAZ SKRÓTÓW	5
WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH	6
1. WPROWADZENIE	9
2. PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANE, ICH PRZEBIEG I UCZESTNICY ..	12
2.1. Jak rozumieć pojęcie „przedsięwzięcie budowlane”?	12
2.2. Uczestnicy przedsięwzięć budowlanych.....	18
3. DECYZJA O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	29
4. PROBLEMY DECYZYJNE W FAZIE PROJEKTOWANIA	38
4.1. Dane wejściowe do projektowania	38
4.2. Zakres prac projektowych i przebieg procesu projektowania	42
4.3. Decyzja inwestora o wyborze projektanta	44
4.4. Decyzje inwestora dotyczące akceptacji rozwiązań projektowych i odbioru projektu.....	49
4.5. Decyzja projektanta o złożeniu oferty i zawarciu umowy o prace projektowe.....	54
5. DECYZJE WARUNKUJĄCE ROZPOCZĘCIE BUDOWY	57
5.1. Kontekst decyzji o rozpoczęciu budowy	57
5.2. Wybór wykonawcy	59
5.3. Wybór inspektora nadzoru inwestorskiego.....	61
5.4. Decyzja wykonawcy o złożeniu oferty i o zawarciu umowy o roboty budowlane	65
6. PROBLEMY DECYZYJNE W FAZIE BUDOWY	69
6.1. Decyzje wykonawcy związane z zakupami wyrobów, usług pomocniczych i podwykonawstwem	69

6.2. Decyzje wykonawcy o metodach i technikach wykonania robót	90
6.3. Decyzje o odbiorach robót	91
6.4. Decyzje o zmianach rozwiązań projektowych.....	95
7. PROBLEMY DECYZYJNE W OKRESIE UŻYTKOWANIA.....	101
7.1. Decyzje o przystąpieniu do użytkowania	101
7.2. Problemy decyzyjne związane z gwarancją i rękojmią	105
7.3. Decyzje remontowe i modernizacyjne	108
7.4. Decyzja o zakończeniu eksploatacji	111
8. ROZWIĄZYWANIE PROBLEMÓW DECYZYJNYCH	113
8.1. Teoretyczne podstawy zagadnienia.....	113
8.2. Struktura procesu decyzyjnego i zasady postępowania	114
9. WYBRANE METODY WSPOMAGAJĄCE ROZWIĄZYWANIE PROBLEMÓW DECYZYJNYCH	117
9.1. Analiza przyczynowo-skutkowa	117
9.2. Analiza interesariuszy	127
9.3. Analiza <i>SWOT</i>	133
9.4. Oceny efektywności.....	136
9.5. Analiza wrażliwości.....	150
9.6. Analiza par	153
9.7. Analizy produktywności	154
9.8. Listy kontrolne	156
9.9. Programowanie liniowe	158
9.10. Wielokryterialna analiza porównawcza.....	162
9.11. Identyfikacja zagrożeń i analiza ryzyka	185
ZAKOŃCZENIE.....	198
BIBLIOGRAFIA.....	200